

Alexandre McCormack, CEO de Shayp  
alex@shayp.com



# Shayp

Shaping the future of water

**Webinaire**

Quelles stratégies adopter pour **réduire les consommations d'eau** dans les **bâtiments existants** ?



Shayp™ SA

# Qui sommes-nous ?

Shayp

## IoT | Data | Logiciel

Spécialistes en télémétrie et analyse des consommations d'eau dans les bâtiments

**>900 millions**

de litres économisés

**Fondée en 2017 | FR, BE, UK, DE | 20 employés**

Reconnue comme modèle de l'économie circulaire, labellisée par la Fondation Solar Impulse



Rejoignez nous  
[www.shayp.com](http://www.shayp.com)



Shayp™ SA

# Votre interlocuteur

Alexandre McCormack, CEO de Shayp



## Ingénieur Architecte | Energie

Article scientifique et ouvrages publiés sur les méthodes de conception de bâtiment de basse énergie "low-tech"

**Cycle de vie | ventilation hybride | construction alternative | bio-mimétisme**

## Gestionnaire et concepteur

4 ans à la Ville de Bruxelles | 30% de réduction d'énergie grâce à la régulation et au monitoring



Shayp™ SA



# Pénuries d'eau

Le secteur du bâtiment : un rôle-clé



# Impact environnemental et socio-économique

Contexte actuel

Changement climatique

Croissance de la population

Pollution



Augmentation de la fréquence des  
**Pénuries d'eau**



Changements de comportement &  
Inconfort

Migrations de masse

Tensions socio-économiques

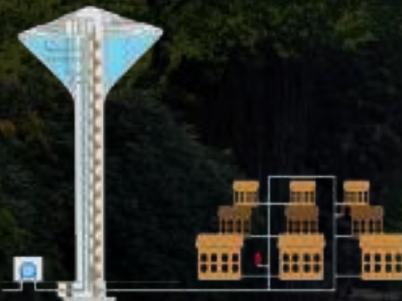


EEA, 2009, Water resources across Europe -  
confronting water scarcity and drought



# Statistiques européennes

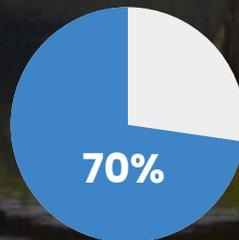
Contexte actuel



**Eau distribuée**



**Secteur du bâtiment.**



**72% Résidentiel**

Douches (35%)  
Toilettes (25%)  
Lave-linge (14%)  
Lave-vaisselle (8%)  
Boire et cuisiner (5%)

**28% Non-résidentiel**

*Food, retail, education, santé,  
culture, sport, administration...*

Toilettes (70-95%)  
Systèmes embarqués

[https://ec.europa.eu/environment/water/quantity/pdf/BIO\\_WaterPerformanceBuildings.pdf](https://ec.europa.eu/environment/water/quantity/pdf/BIO_WaterPerformanceBuildings.pdf)



# Causes principales du gaspillage d'eau dans les bâtiments ?

Statistiques sur l'usage et les fuites



# Problématique

Du plus facile au plus difficile à corriger



# Les fuites d'eau

Aperçu des données et des problèmes identifiés



**34%** des bâtiments présentent des fuites chaque année



**10%-60%** de la facture d'eau couvre le coût des fuites



**2%** des bâtiments vont subir un dégât des eaux

**1 fuite de WC**

=

Conso annuelle de  
**3 ménages**

**95% des fuites** dans les bâtiments ne sont ni vues ou rapportées

Connecting water  
Shayp.com

42 L/h  
Courthouse

25 L/h  
Elderly home

# Comment diagnostiquer vos bâtiments ?

Méthodologies **automatiques**

12 L/h  
Town hall



Shayp™ SA

# Un capteur, un bâtiment

Installé de manière non invasive



*Cliquer pour lancer la vidéo. Activez les sous-titres en bas à droite*



Pas d'alimentation  
Pas de câblage  
Pas de wifi



Durée  
10 ans



Facile à  
installer



Haute  
résolution

# Vue globale sur tous les bâtiments

Depuis votre ordinateur et votre mobile

*Facile à utiliser. Seuils automatiques. Programmation des alertes SMS/Email.*





Ville de Bruxelles  
**>65 M litres  
économisés/an**



LA VILLE  
DE STAD



**>3M €/an économisés**



Groupement scolaire  
**>48 M litres  
économisés/an**



Groupe hospitalier  
**27 M litres  
économisés/an**

# Bénéfices clés

Impact et Opérationnel

**BREEAM**<sup>®</sup>

Wat 02, Wat 03



## Une stratégie digitale pleinement intégrée

API Ouverte pour tout software tiers



## Rapports RSE complets

Générés automatiquement



## Accessible à toutes les parties prenantes

Maintenance, directeurs, managers, occupants



## Moins de coûts, plus d'efficacité

Retour sur investissement en 1-3 an(s) grâce à la détection de fuites



## Facile à déployer & tranquillité d'esprit

Modèle SaaS & HaaS



## Software Evolutif

Amélioration constante grâce à l'analyse et aux mises à jour



# La gestion efficace de l'eau est rentable et ses effets sont mesurables

## Conclusions

1. L'eau : une importance grandissante dans le secteur du bâtiment.
2. Éradiquer les anomalies de consommation permet d'économiser **plus de 20%** sur votre facture d'eau.
3. Les relevés manuels sont un bon début, mais l'**automatisation permet de gagner du temps** et de **détecter de manière plus fiable les anomalies**.
4. L'implication et la collaboration des différents acteurs, afin de pouvoir s'approprier le système, augmente les chances de succès.

# Intéressé-e?

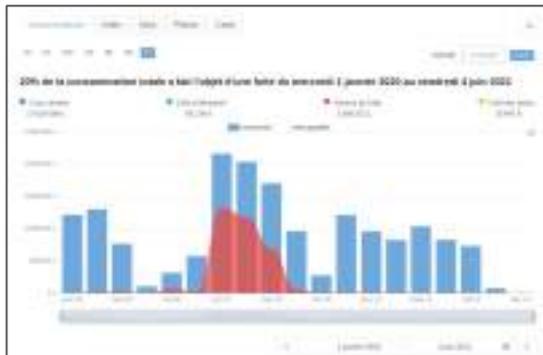
Prochaines étapes

## Découvrir



Meeting découverte  
Webinaires  
Notre blog

## Explorer



Emmenez vos collègues

## S'Equiper



**Commencez maintenant !**

**Shapp : [alex@shapp.com](mailto:alex@shapp.com)**

**SWDE : [laurie.kretz@swde.be](mailto:laurie.kretz@swde.be)**

# Offre spéciale

Promo UWE – Réduction 5%

**Mentionnez votre participation à ce webinaire et nous vous offrons une réduction sur l'équipement de vos bâtiments**



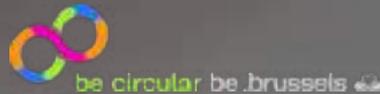
**Shayp : [alex@shayp.com](mailto:alex@shayp.com)**

**SWDE : [laurie.kretz@swde.be](mailto:laurie.kretz@swde.be)**

**[info@shayp.com](mailto:info@shayp.com)**



Part of the  
Ellen  
MacArthur  
Foundation  
Community



Déjà plus de **900 millions**  
de litres d'eau épargnés

[www.shayp.com](http://www.shayp.com)



# Shayp the future of water

100 billions liters of water saved by 2023



[info@shayp.com](mailto:info@shayp.com)



**Shayp SA**  
4 Rue des Pères Blancs  
1040 Brussels